



住宅型有料老人ホーム

さくらの郷 鷺沼



笑顔で安心して暮らせる住まいをお届けします

こんな方にご利用いただいています

ご自宅での介護が困難な方 / 病院を退院後の住まいをお探しの方 / 介護認定を受けている方
特養への入居待ちの方 / 寝たきりや車いすをご利用の方 / 一人暮らしで将来が不安な方

要介護5の方まで安心してご入居いただけます。
ご相談に応じますので、お気軽にお問い合わせください。

さくらの郷 鷺沼のご案内

さくらの郷は
3つの安心で
みなさまをお迎えします

- フロントサービス
(郵便物受取、来訪者対応、
電話取次ぎ等)
- 24時間緊急対応
- バリアフリー設計
- レクリエーション
(季節のイベントを行います)



安心の介護

近隣介護会社のご利用が可能です。
一人一人に寄り添って、心身ともにご満足いただける介護サービスをご提供しています。



安心で美味しいお食事

食事会社がテナントとして併設しております。
朝・昼・夕3食の健康に配慮した一汁三菜のお食事をご提供しています。介護食もご提供可能です。



安心の医療

地域の医療機関の医師がホームドクターとして
往診や定期検診に対応しています。情報を共有し、
入居者様の健やかで穏やかな毎日を見守ります。



※介護、食事は別途契約により利用可能です。

料金のご案内

月額費用

174,950円

賃料 60,000円 / 共益費 47,200円 / 光熱水費 10,470円

食事 46,280円* / あんしんサポート 11,000円*

※ 食事、あんしんサポートは別途契約が必要になります。

※ 介護、医療費、お薬代、おむつ代等は別途費用がかかります。

入居時にかかる費用

240,000円

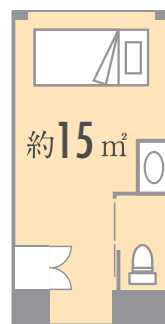
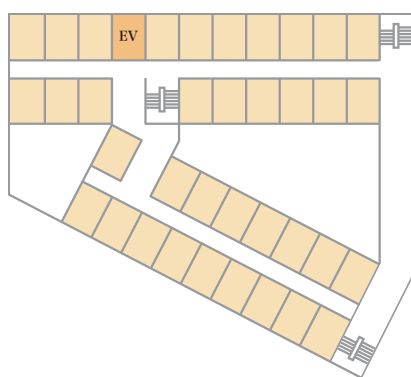
敷金 4か月 240,000円

物件概要

1F



2F~4F (※3~4Fは一部異なります)



居室

- 全室個室 (総戸数 90)
- 居室面積 約 15㎡
- 居室設備 クローゼット、エアコン、緊急コール、洗面トイレ

さくらの郷 鷺沼

事業内容 住宅型有料老人ホーム

〒216-0007 神奈川県川崎市宮前区小台1丁目10-14

TEL: 044-874-2130 FAX: 044-874-2131

- 構造: RC造地上4階建 ● 延床面積: 2999.43㎡ ● 建築年月: 平成2年3月
- 改築年月: 令和5年5月 ● 共用設備: ダイニング、談話室、トイレ、洗濯室、浴室、エレベーター、スプリンクラー ● 建物の利用形態: 利用権方式

Access

- 東急田園都市線「鷺沼」駅より 徒歩約9分
東急田園都市線「宮前平」駅より 徒歩約13分
- 東名高速道路「東名川崎」出口より 車で約8分



ご入居までの流れ

ご相談

お申し込み

ご面談

ご契約

ご入居



入居のご相談・お問い合わせは

<http://www.marvelix.jp>

044-874-2130

〒110-0015 東京都台東区東上野3-37-13 3F
株式会社 Marvelix south

MARVELIX

受付時間 9:00~18:00