



住宅型有料老人ホーム

さくらの郷 おゆみ野



笑顔で安心して暮らせる住まいをお届けします

こんな方にご利用いただいています

ご自宅での介護が困難な方 / 病院を退院後の住まいをお探しの方 / 介護認定を受けている方
特養への入居待ちの方 / 寝たきりや車いすをご利用の方 / 一人暮らしで将来が不安な方

要介護5の方まで安心してご入居いただけます。
ご相談に応じますので、お気軽にお問い合わせください。

さくらの郷 おゆみ野のご案内

さくらの郷は

3つの安心で

みなさまをお迎えします

- フロントサービス
(郵便物受取、来訪者対応、
電話取次ぎ等)
- 24時間緊急対応
- バリアフリー設計
- レクリエーション
(季節のイベントを行います)



安心の介護

近隣介護会社のご利用が可能です。
一人一人に寄り添って、心身ともに満足いただける介護サービスをご提供しています。



安心で美味しいお食事

食事会社がテナントとして併設しております。
朝・昼・夕3食の健康に配慮した一汁三菜のお食事
をご提供しています。介護食もご提供可能です。



安心の医療

地域の医療機関の医師がホームドクターとして
往診や定期検診に対応しています。情報を共有し、
入居者様の健やかで穏やかな毎日を見守ります。



※介護、食事は別途契約により利用可能です。

料金のご案内

月額費用

156,750円

賃料 45,000 円 / 共益費 44,000 円 / 光熱水費 10,470 円

食事 46,280 円※ / あんしんサポート 11,000 円※

※ 食事、あんしんサポートは別途契約が必要になります。

※ 介護、医療費、お薬代、おむつ代等は別途費用がかかります。

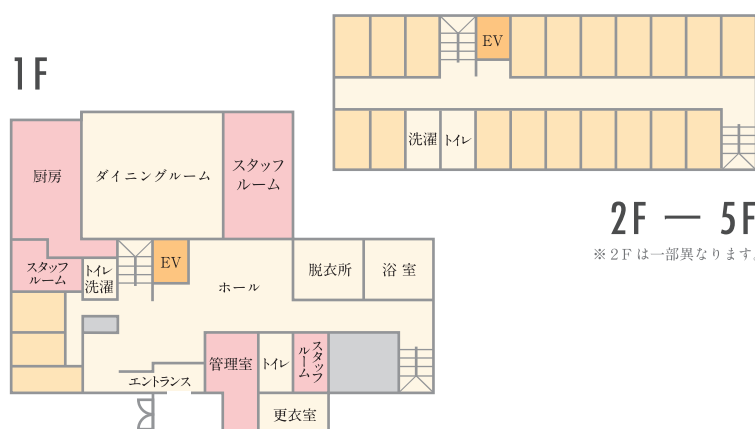
入居時にかかる費用

234,470円

敷金 4 か月 180,000 円

入居準備費 54,470 円

物件概要



居室

- 全室個室（総戸数 76）
- 居室面積 約14㎡
- 居室設備 クローゼット、エアコン、洗面、緊急コール



さくらの郷 おゆみ野

事業内容 住宅型有料老人ホーム

〒266-0032 千葉県千葉市緑区おゆみ野中央 6-50-10

tel. 043-300-4574 fax. 043-300-4575

○構造 鉄骨造地上5階建 ○延床面積 2077.95㎡ ○建築年 平成2年 改築年月 平成18年5月 ○共用設備 ダイニング、トイレ、洗濯室、大浴場、エレベーター、スプリンクラー ○建物の利用形態 利用権方式

Access

- J R 外房線「鎌取」駅より 徒歩 18 分
南口③番乗場から 小湊鉄道バス「浜野行」乗車
「第一公園」バス停下車 徒歩 3 分
- 京成千原線「おゆみ野」駅より 徒歩約 20 分
- 京葉道路「蘇我」出口より 菅田方面 車で約 10 分



ご入居までの流れ

ご相談

お申し込み

ご面談

ご契約

ご入居



入居のご相談・お問い合わせは

<http://www.marvelix.jp>



043-300-4574

受付時間 9:00～18:00

MARVELIX

〒110-0015 東京都台東区東上野 3-37-13 3F
株式会社 MARVELIX